

**АКТ**  
**планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.**

г. Челябинск

«12» *апрель* 2023г.

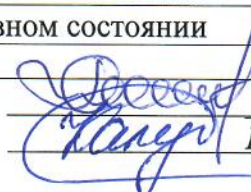
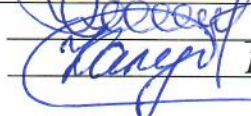
**Комиссия в составе:** *директора* ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» *Авдеева А.А.*, *инженера* ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№5» *Калугина И.А.*

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Пекинская, г. Челябинска, 1979 г.п.  
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	В технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	В технически исправном состоянии
3	Перегородки	В технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	В технически исправном состоянии
	междуэтажные	В технически исправном состоянии
	подвальные	В технически исправном состоянии
	другое	
5	Крыша	Требуется текущий ремонт
6	Полы	В технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	В технически исправном состоянии
	двери	В технически исправном состоянии
	другое	—
8	Отделка	
	внутренняя	В технически исправном состоянии
	наружная	Требуется текущий ремонт
	другое	
9	Оборудование	
	механическое	—
	электрическое	—
	санитарно-техническое	—
	мусоропровод	—
	лифт	—
	вентиляция	В технически исправном состоянии
	другое	
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	В технически исправном состоянии
	холодное водоснабжение	В технически исправном состоянии
	горячее водоснабжение	В технически исправном состоянии
	водоотведение	В технически исправном состоянии
	газоснабжение	В технически исправном состоянии
	отопление	В технически исправном состоянии
11	Крыльца	В технически исправном состоянии

Выводы и рекомендации комиссии: \_\_\_\_\_

**Подписи:**

  
 А.А. Авдеева  
  
 И.А. Калугина